



CDU-Fraktion – Adenauerplatz 8 – 46519 Alpen

Per E-Mail

An

die Vertreterinnen und Vertreter der lokalen
Presse

**CDU-Fraktion
im Rat der Gemeinde Alpen**

Geschäftsstelle:

Adenauerplatz 8
46519 Alpen

Fraktionsvorsitzender:

Frederik Paul, B.A.

Fon: 02802 / 70 51 80

Mail: Frederik.Paul@cdu-alpen.de

Alpen, den 19. März 2024

Pressemitteilung der CDU-Fraktion Alpen zum Thema „Grafenschaft Moers, Siedlungs- und Wohnungsbau GmbH“

In der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses am 19.03.2024 hat die CDU-Fraktion eine mündliche Anfrage an den Bürgermeister der Gemeinde Alpen gestellt. Die CDU-Fraktion möchte wissen, ob es Bestrebungen oder Pläne gibt, Gesellschafter in der „Grafenschaft Moers, Siedlungs- und Wohnungsbau GmbH“ zu werden. Die Antwort des Bürgermeisters: Ein klares „Ja“!

Negative Auswirkungen auf den Haushalt wären nicht zu erwarten, da die kalkulatorischen Kosten durch eine Kreditaufnahme geringer sind als die Ausschüttungen, die aus der GmbH zu erwarten sind. Im Gemeindegebiet sollen bereits heute Projekte von der „Grafenschaft Moers, Siedlungs- und Wohnungsbau GmbH“ realisiert werden, in Zukunft könnte die Gemeinde Alpen als Gesellschafter mehr Einfluss nehmen. Somit kann einfacher, mehr und schneller gebaut werden, um den angespannten Wohnungsmarkt zu entlasten. Die Entscheidungsvorlage soll laut Gemeindeverwaltung noch vor der Sommerpause den politischen Gremien vorgelegt werden.

„In der CDU-Fraktion haben wir bereits über das Thema diskutiert. Wir stehen dem Kauf eines Anteils der Grafenschaft Moers, Siedlungs- und Wohnungsbau grundsätzlich positiv gegenüber. Wir haben im Wahlkampf versprochen, mehr für den (sozialen) Wohnungsbau in Alpen zu tun, dieses Versprechen



möchten wir damit abermals einlösen. Letzte Woche haben wir den Vorschlag gemacht, unter bestimmten Voraussetzungen auf den Wohnraum auf dem Willy-Brandt-Platz zu verzichten – diese könnten mit der Maßnahme ebenfalls in Zukunft kompensiert werden.“ so Frederik Paul, Vorsitzender der CDU-Fraktion.

Freundliche Grüße aus Alpen



Frederik Paul, B.A.
Fraktionsvorsitzender